

KARLOVAČKA BANKA
dioničko društvo
KARLOVAC

Ugovor broj: 20295139/2013
Partija: 20295139

KARLOVAČKA BANKA d.d., KARLOVAC, Ivana Gorana Kovačića 1, MBS 020000334, OIB: 08106331075 zastupana po v.d. direktoru Podružnice Split Mirjani Pavelić, iz Splita, R. Boškovića 19, OIB: 71083574525 (dalje u tekstu: Kreditor)

i
ETNA TRADING d.o.o., Podstrana, Ulica ratnih žrtava 7, MBS 060079903, OIB 51288910778, zastupano po direktorici Zlati Božić-Pavletić iz Vranjica, Krešimirova ulica 41, rođ. 05.11.1959. g, OIB 33091069152 (dalje u tekstu: Korisnik kredita, ujedno i Mjениčni dužnik I)

i
VISOKA POSLOVNA ŠKOLA MINERVA, Dugopolje, Ulica sv. Duje 8/a, MBS 060231693, OIB 90499244263, zastupana po dekanu Ustanove Anti Čorkalo iz Splita, A.B. Šimića 1, rođ. 18.05.1947.g., OIB 36338243810 (dalje u tekstu: Jamac-platac I i Mjениčni dužnik II)

i
ENIGMA d.o.o., Dugopolje, Ul. sv. Duje 8/a, MBS 060221144, OIB 96741132793, zastupano po direktoru Slavku Efendić iz Splita, Sukoišanska 21, rođ. 14.06.1957.g., OIB 84691638461 (dalje u tekstu: Jamac-platac II i Mjениčni dužnik III)

i
Zlata Božić Pavletić iz Vranjica, Krešimirova ulica 41, rođ. 05.11.1959.g., OIB 33091069152 (dalje u tekstu: Jamac-platac III i Mjениčni dužnik IV)

zaključuju:

U G O V O R o dugoročnom kreditu

Članak 1. Iznos kredita

Kreditor odobrava Korisniku kredita dugoročni kredit u iznosu od

=133.000,00 EUR
(slovima: stotridestitritisuće eura)

izraženo u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan stavljanja kredita u tečaj

Članak 2. Kamatne stope, naknada, namjena, način i rok korištenja i vraćanja kredita

Kredit iz članka 1. ovog Ugovora Kreditor odobrava i daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod sljedećim uvjetima:

Naknada:

1% (slovima: jedanposto) jednokratno, na iznos odobrenog kredita, min. 500,00 kn (slovima: petstokuna), a naplaćuje se prije ili istodobno s korištenjem kredita.

Korisnik kredita obvezuje se platiti i ostale naknade i troškove koji proizlaze iz ovog Ugovora, primjenom važeće Odluke o naknadama.

Kamata:

redovna: 10,00% (deset posto) godišnje, promjenjiva.

Kamata se obračunava na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja, a obračun kamate vrši se mjesečno u EUR i naplaćuje u kunama po srednjem tečaju HNB za EUR na dan obračuna. Rok za naplatu je 10 (deset) dana od dana obračuna.

zatezna: sukladno Odluci o kamatnim stopama Kreditora.

interkalarna: Za razdoblje korištenja kredita, a kod stavljanja kredita u otplatu obračunava se i naplaćuje interkalarna kamata u visini redovne. Kamata dospijeva za plaćanje u roku 10 (deset) dana od dana obračuna.

Kamata se obračunava i naplaćuje u skladu s općim propisima i Odlukom o kamatnim stopama Kreditora.

Korisnik kredita prihvaća promjenjive kamatne stope, kao i eventualnu promjenu načina obračuna kamate za sve vrijeme trajanja ovog Ugovora, a u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Kreditora.

Način i rok korištenja kredita:**Rok:**

Po ispunjenju ugovornih obveza, a najkasnije do 31.08.2013.godine.

Način:

sukcesivno, temeljem dostavljenih faktura, osim dijela za nabavku zaliha u iznosu 150.000,00 kn što će biti plasirano na račun Korisnika kredita kod Kreditora.

Uvjeti:

Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenjem svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

Namjena:

za obrtna sredstva

Način i rok vraćanja kredita:

3 (tri) godine, u 36 jednakih mjesečnih rata od kojih prva dospijeva 01.10.2013.g.

Otplata i povrat kredita:

Rata se utvrđuje u EUR i naplaćuje u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB za EUR na dan dospijeća.

Kredit se stavlja u otplatu prvog dana sljedećeg mjeseca po iskorištenju kredita.

Istek kredita je 01.09.2016.godine.

Povrat kredita vrši se uplatom na poslovni račun Kreditora broj HR52 2400 0081 0111 1116 uz poziv na broj 11 2577-202951391.

Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, a posebno s osnova glavnice, redovne kamate, zatezne kamate, naknada i troškova, naplati na dan dospijeća tražbine direktnim terećenjem poslovnog računa Korisnika kredita broj HR52 2400008110066345 koji Korisnik kredita ima kod Kreditora odnosno drugog računa po određenju Kreditora, davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita, uz obvezu Kreditora da o tome pisano obavijestiti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza te se obvezuje da će na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na njegovom poslovnom računu kod Kreditora uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru.

Ako na dan dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na poslovnom računu Korisnika kredita koji se vodi kod Kreditora nema dovoljno sredstava za podmirenje iste, Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti poslovni račun Korisnika kredita svaki sljedeći dan i/ili da aktivira bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora

Stranke suglasno utvrđuju da tražbina iz članka 1. ovog Ugovora, u slučaju naknadnog produljenja roka dospijeca, dospijeva prema posljednjem dodatku ovom Ugovoru u kojem je rok dospijeca utvrđen.

Članak 3. Osiguranje tražbine

U svrhu osiguranja povrata kredita iz ovog Ugovora Korisnik kredita obvezuje se dostaviti:

Financijski instrumenti osiguranja:

- 1 (slovima: jednu) zadužnicu Korisnika kredita ovjerenu od strane javnog bilježnika uz:
 - Visoku poslovnu školu „MINERVA“, Dugopolje kao Jamca platca I,
 - Enigma d.o.o., Dugopolje kao Jamca platca II i
 - Zlatu Božić Pavlečić kao Jamca platca III
- 1 (slovima: jednu) akceptiranu bjanko mjenicu, s klauzulom „bez protesta“ i mjeničnim očitovanjem Mjeničnog dužnika I - Etna trading d.o.o., Podstrana;
- 1 (slovima: jednu) akceptiranu bjanko mjenicu, s klauzulom „bez protesta“ i mjeničnim očitovanjem Mjeničnog dužnika II - Visoka poslovna škola „Minerva“, Dugopolje
- 1 (slovima: jednu) akceptiranu bjanko mjenicu, s klauzulom „bez protesta“ i mjeničnim očitovanjem Mjeničnog dužnika III - Enigma d.o.o., Dugopolje;
- 1 (slovima: jednu) vlastitu akceptiranu bjanko mjenicu, s klauzulom „bez protesta“ i mjeničnim očitovanjem Mjeničnog dužnika IV- Zlate Božić Pavlečić;
- Izjavu o zapljeni plaće, mirovine ili drugog novčanog primanja za Jamca platca Zlatu Božić Pavlečić

Korisnik kredita-Mjenični dužnik I, Jamac platca I- Mjenični dužnik II, Jamac platca II-Mjenični dužnik III i Jamac platca III –Mjenični dužnik IV ovlašćuju Kreditora da u slučaju zakašnjenja s plaćanjem obveza s povratom glavnice po kreditu, ispuni mjenicu na dugovani iznos (glavnice, kamate, naknade i drugih troškova) i zatraži naplatu.

Korisnik kredita-Mjenični dužnik I, Jamac platca I- Mjenični dužnik II, Jamac platca II-Mjenični dužnik III i Jamac platca III –Mjenični dužnik IV ovlašćuju Kreditora da uručenu bjanko mjenicu može u svako doba popuniti u skladu s odredbama ovog Ugovora i Zakona o mjenici te je naplatiti na teret bilo kojeg računa Korisnika kredita-Mjeničnog dužnika I, Jamca platca I- Mjeničnog dužnika II, Jamca platca II-Mjeničnog dužnika III i Jamca platca III –Mjeničnog dužnika IV.

Za svaku iskorištenu mjenicu za naplatu dospjelog potraživanja Kreditora, Mjenični dužnik I, Mjenični dužnik II, Mjenični dužnik III i Mjenični dužnik IV se obvezuju Kreditoru uručiti novu bjanko mjenicu s odredbom „bez protesta“.

Potpisom ovog Ugovora, Jamac platca I Visoka poslovna škola „Minerva“, Dugopolje, Ulica sv. Duje 8/a, MBS 060231693, OIB 90499244263, Jamac platca II ENIGMA d.o.o., Dugopolje, Ulica sv. Duje 8/a, MBS 060231693, OIB 96741132793 i Jamac platca III Zlata Božić Pavlečić iz Vranjica, Krešimirova ulica 41, rođ. 05.11.1959.g., OIB 33091069152 preuzimaju solidarno namirenje cjelokupne tražbine po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita suglasan je da Kreditor može sva svoja dospjela, a nenaplaćena potraživanja po ovom Ugovoru kao i sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja po svim eventualnim budućim dodacima i sporazumima radi osiguranja novčane tražbine, koji će biti sastavni dio ovog ugovora, naplatiti ustupljenim Korisnikovim potraživanjima od trećih osoba, Korisnikovih dužnika.

Kreditor prihvaća ustupljena potraživanja. Korisnik kredita preuzima odgovornost prema Kreditoru za istinitost i bonitet ustupljenog potraživanja. Korisnik kredita se obvezuje da će se o naplati ustupljenog potraživanja skrbiti pažnjom dobrog gospodarstvenika i sukladno mjerilima uobičajenim u prometu i sukladno struci Korisnika kredita.

Kreditor je ovlašten, a Korisnik kredita neopozivo dozvoljava Kreditoru da u slučaju dospijeca dijela tražbine ili cijele tražbine iz ovog Ugovora, da obavijesti dužnike Korisnika kredita, te da ishodi da

sva plaćanja Korisnikovih dužnika s osnova sadašnjih i budućih potraživanja budu plaćena direktno Kreditoru umjesto Korisniku kredita, sve to neposredno temeljem ovog Ugovora, a bez potrebe provedbe prethodnog sudskog postupka. Ovaj ustup potraživanja zaključuje se za cijelo vrijeme trajanja obveza po ovom Ugovoru.

Ako u razdoblju korištenja kredita budu zakonskim propisima ili odlukom Kreditora uvedeni novi instrumenti osiguranja vraćanja, Korisnik kredita se obvezuje da će, na zahtjev Kreditora, položiti takve instrumente osiguranja.

Osiguranje drugim predmetima i sredstvima osiguranja

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je osiguranje tražbine Banke po ovom Ugovoru izvršeno zasnivanjem založnog prava na nekretnini u vlasništvu Korisnika kredita - ETNA TRADING d.o.o. Podstrana temeljem Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu od 12.03.2010., Rješenjem Općinskog suda u Splitu broj: Z-795/10 upisanim u:

zk.ul. 1974 k.o. Dugopolje, kat. čest. 5861/123 a predstavlja poslovnu zgradu i dvor ukupne površine 5377 m², i to zgradu površine 1123 m², i dvor površine 4254 m², sa suvlasničkim udjelima upisanim kao:

1. Etaža: 678/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 1 koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od jedinstvenog poslovnog prostora ukupne neto korisne površine 67,80 m²
2. Etaža: 981/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 2 koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od pet poslovnih prostora i dva sanitarna čvora ukupne neto korisne površine 98,10 m²
3. Etaža: 1598/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 3 koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od jedinstvenog poslovnog prostora ukupne neto korisne površine 159,80 m²
4. Etaža: 4000/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 4 koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od četiri poslovna prostora i tri pomoćna prostora ukupne neto korisne površine 400 m²
5. Etaža: 488/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 5 koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od dva poslovna prostora i dva sanitarna čvora ukupne neto korisne površine 48,80 m²
6. Etaža: 10484/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 6 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine i koji se sastoji od jednog poslovnog prostora i jednog pomoćnog prostora, ukupne neto korisne površine 21,90 m², s pripatkom – terasom iznad prvog kata građevine ukupne neto površine 1026,50 m², odnosno sveukupne neto korisne površine 1048,40 m²
7. Etaža: 1644/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 7 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine i koji se sastoji od četiri poslovna prostora i devet pomoćnih prostora ukupne neto korisne površine 166,40 m²
8. Etaža: 44/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 8 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine i koji se sastoji od jedinstvenog poslovnog prostora ukupne neto korisne površine 4,40 m²

9. Etaža: 759/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 9 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine i koji se sastoji od tri poslovna prostora ukupne neto korisne površine 75,90 m²
10. Etaža: 75/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 10 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine i koji se sastoji od jedinstvenog poslovnog prostora ukupne neto korisne površine 7,50
11. Etaža: 2454/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 11 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine i koji se sastoji od tri poslovna prostora ukupne neto korisne površine 245,40 m²
12. Etaža: 2579/25784, 1. dijela koji je suvlasnički dio povezan s poslovnim prostorom broj 12 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine i koji se sastoji od pet poslovnih prostora ukupne neto korisne površine 257,90 m²

Ovaj Ugovor sastavni je dio Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu od 12.03.2010.

Na svojstvo ovršnosti ovog Ugovora i ovrhu radi naplate tražbine po ovom Ugovoru, primjenjuju se odredbe Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu od 12.03.2010.

Korisnik kredita obvezuje se dostaviti Banci policu osiguranja od osnovnih rizika za nekretnine koje su predmet zaloga, kod osiguravatelja prihvatljivog za Banku, najmanje na vrijednost police osiguranja u visini procijenjene vrijednosti nekretnina, vinkulirane u korist Banke, uz predočenje dokaza o uplati premije po policama osiguranja. Za vrijeme trajanja ovog Ugovora, te Ugovora o međusobnom poslovnom odnosu od 12.03.2010. godine, Korisnik kredita je dužan obnavljati policu osiguranja nekretnina, vinkulirati ju u korist Banke i dostaviti istu Banci najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premija osiguranja. Ukoliko nekretnine iz bilo kojeg razloga ne budu osigurane ili osiguranje ne bude obnovljeno, a polica osiguranja vinkulirana na Banku, Banka ima pravo sama osigurati / obnoviti policu o trošku Korisnika kredita i pokrenuti bilo koje sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom.

Kreditor je ovlašten izabrati iz kojih će instrumenata osiguranja i kojim redoslijedom naplaćivati bilo koju dospjelu tražbinu iz ovog Ugovora, odnosno dodataka ovom Ugovoru.

Članak 4.

Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su te Korisnik kredita
- ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- koristiti kredit u skladu s ugovorenom namjenom i omogućiti Kreditoru kontrolu korištenja kredita na njegov zahtjev
- izraditi sva financijska tromjesečna i godišnja izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju,

- dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
 - da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
 - obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
 - dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvari i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
 - da neće podmiriti bilo koju obvezu po osnovi zajma koji su mu odobrili ili će mu odobriti njegovi vlasnici prije potpunog podmirenja svih obveza prema Kreditoru, bez obzira na pravni temelj, osim u slučaju prethodne pisane suglasnosti Kreditora.
 - obvezuje se na zahtjev Kreditora odmah dostaviti nove instrumente osiguranja
 - u slučaju značajnijeg smanjenja cijena nekretnina na tržištu, po pozivu Kreditora, Korisnik kredita se obvezuje dostaviti novu procjenu nekretnine koja je predmet osiguranja, odnosno dužan je snositi trošak izrade nove procjene
 - Korisnik kredita se također obvezuje obavljati 100% svog kunskog platnog prometa preko poslovnog računa otvorenog kod Kreditora te je dužan na zahtjev Kreditora dostavljati Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti) radi kontrole ispunjavanja ove obveze, osim za račune otvorene kod Kreditora. Provjera obavljanja pl. prometa vršit će se 2 puta godišnje: 30.04. (tridesetogtravnja) i 31.10. (tridesetiprvoglistopada). Nepoštivanje ovog uvjeta penalizirat će se obračunom jednokratne naknade u visini 1% preostalog iznosa kredita prilikom svake provjere;

U slučaju da iz bilo kojeg razloga Korisnik kredita prekine poslovanje sa Kreditorom te prenese svoje poslovanje u drugu banku, Korisnik kredita dužan je podmiriti sve svoje ugovorne obveze prema Kreditoru.

Korisnik kredita obvezuje se pravovremeno izvješćivati Kreditora o promjenama imovinsko-pravnih i dohodovnih prilika, kako vlastitih tako i za pravne osobe koje su djelomično ili u cijelosti u njegovom vlasništvu, kao i o svakom stjecanju i/ili otpuštanju dionica i/ili vlasničkog udjela koji utječe na izloženost Kreditora prema Korisniku kredita i s njime povezanih osoba.

Članak 5.

Pridržavanje prava na otkaz ugovora

Kreditor ima pravo otkazati, odnosno jednostrano raskinuti ovaj Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije isteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita povrijedi odredbe i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora.

Smatrat će se da je Korisnik kredita povrijedio odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko se kredit koristi protivno ugovorenoj namjeni
- ukoliko se Korisnik ne pridržava bilo koje od odredbi iz članka 4. ovog Ugovora, a naročito odredbi o obvezi obavljanja platnog prometa preko računa Kreditora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava

svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,

- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku.

Otkazni rok u kojem je Korisnik kredita dužan vratiti sve iskorištene iznose kredita sa pripadajućom kamatom ne može biti dulji od 30 dana, računajući od dana otkaza.

Danom otkaza smatrati će se da je kredit zajedno sa pripadajućom kamatom u cijelosti dospio na naplatu.

U slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku, Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom otkaza.

Dostava otkaza smatra se izvršenom samim otposlanjem otkaznog pisma na posljednju poznatu adresu Korisnika kredita.

Dospijeće i visina tražbina po ovom Ugovoru dokazuje se izvodom iz poslovnih knjiga i ostalom dokumentacijom Kreditora, što potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita nedvojbeno prihvaća, te se odriče od naknadnog isticanja bilo kakvih prigovora s tim u svezi.

Članak 6.

Ostale odredbe

Dodaci Ugovoru:

Ugovorne strane su ovlaštene zaključivati dodatke ovom Ugovoru, kojim se mogu odrediti drugačiji uvjeti, a koji predstavljaju sastavni dio ovog Ugovora

EKS:

Korisnik kredita upoznat je sa svim uvjetima kredita po ovom Ugovoru i ne zahtjeva izračun i predocjenje efektivne kamatne stope.

Prijevremena otplata:

Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru, uz upute Kreditora i uvjete i naknade propisane aktima Kreditora koji važe na dan Prijevremene otplate.

Dostava:

Ugovorne strane dužne su o svakoj promjeni adrese obavijestiti drugu ugovornu stranu, te snose svaku moguću štetu koja bi mogla nastati radi nepridržavanja takve obveze. Dostava otkaza i/ili bilo kojeg drugog dokumenta, smatra se urednom samim otposlanjem bez obzira da li je dostava uspjela ili ne, odnosno bez obzira na napomene prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao, ili bilo koje druge naznake koja upućuje da je dostava pokušana). Odredbe ovog stavka imaju značaj sporazuma iz članka 133 b Zakona o parničnom postupku.

Jednako rangiranje tražbina:

Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioritarnog namirenja.

Prijeboj:

Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve kunske i devizne

račune Korisnika kredita kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita.

Ugovorna ovlast:

Korisnik kredita daje suglasnost Kreditoru da bez ikakve njegove daljnje privole za sve dospjele obveze iz Ugovora podnese nalog za izvršenje izravnog terećenja za naplatu dužnog iznosa, na teret svih računa Korisnika kredita kod Kreditora, u skladu sa zakonom i drugim propisima koji uređuju platni promet. Ovom odredbom transakcija se smatra autoriziranom za izvršenje te se Korisnik kredita odriče opoziva suglasnosti

Ustup i otpust:

Korisnik kredita daje suglasnost Kreditoru da bez ikakve njegove daljnje privole za sve dospjele obveze iz Ugovora podnese nalog za izvršenje izravnog terećenja za naplatu dužnog iznosa, na teret svih računa Korisnika kredita kod Kreditora, u skladu sa zakonom i drugim propisima koji uređuju platni promet. Ovom odredbom transakcija se smatra autoriziranom za izvršenje te se Korisnik kredita odriče opoziva suglasnosti.

Troškovi:

Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snosi Korisnik kredita.

Sporovi, mjerodavno pravo i primjena akata Kreditora:

U slučaju spora nadležan je stvarno nadležan sud u Karlovcu.

Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom primjenjuju se zakonski i podzakonski propisi te akti o poslovanju Kreditora, sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Potpisom ovog Ugovora stranke izjavljuju da su upoznate s aktima Kreditora te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Raspolaganje podacima:

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Jamac platac III daju suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita, Jamcu platcu I, Jamcu platcu II i Jamcu platcu III do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može koristiti, obraditi i prosljediti u skladu s poslovanjem Kreditora te dostaviti trećim osobama kada je to neophodno za realizaciju pravnog posla te u skladu s određenim pozitivnim pravnim propisima.

Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Jamac platac III odnosno ovlaštene osobe kod Korisnika kredita, Jamca platea I, Jamca platea II i Jamca platea III daju izričitu suglasnost Kreditoru da može poduzimati sve radnje vezano na obradu i razmjenu njegovih osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru, uključujući i podatak o matičnom broju građana i OIB-u, što obuhvaća pravo Kreditora na prikupljanje, spremanje, snimanje, organiziranje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Kreditora.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i Jamac platac III potvrđuju da su prije potpisa ovog Ugovora bili obaviješteni o namjeri korištenja osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru i o pravu da se takvoj obradi usprotivi.

Ništavost:

Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koje će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis:

U znak pristanka na prava i obveze iz ovog Ugovora, ugovaratelji isti potpisuju. Ovaj Ugovor smatra se zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu.

Preslik Ugovora:

Ugovorne strane su suglasne da je svaka od ugovornih strana ovlaštena zatražiti od javnog bilježnika ovjerenu presliku i/ili prijepis ovog Ugovora.

Završne odredbe:

Ovaj Ugovor zaključen je temeljem Odluke Uprave Karlovačke banke d.d. od 10.07.2013.godine .

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka od kojih Kreditor zadržava jedan primjerak.

U Karlovcu, 12.07.2013.

(dvanaestogsrpnjadvjetisućetrinaestegodine)

KORISNIK KREDITA ujedno i
MJENIČNI DUŽNIK I:

ETNA TRADING d.o.o.

Direktor:

Zlata Božić Pavletić



ZA KREDITORA:

KARLOVAČKA BANKA d.d.

v.d. direktora Podružnice

Mirjana Pavelić

karlovačka banka d.d. karlovač
podružnica split

JAMAC PLATAC I ujedno

I MJENIČNI DUŽNIK II:

Visoka poslovna škola „Mina“ Dugopolje

Dekan:

Ante Čorkalo



JAMAC PLATAC II ujedno i

MJENIČNI DUŽNIK III:

ENIGMA d.o.o., Dugopolje

Direktor:

Slavko Efendić

ENIGMA d.o.o.
DUGOPOLJE, Sv. Duje 8/a

JAMAC PLATAC III ujedno i

MJENIČNI DUŽNIK IV:

ZLATA BOŽIĆ PAVLETIĆ